

# BUSINESS APARTMENTS WIEN

## DATENSCHUTZERKLÄRUNG GRUNDLEGENDES

Diese Datenschutzerklärung soll unsere Kunden und die Nutzer dieser Website über die Art, den Umfang und den Zweck der Erhebung und Verwendung personenbezogener Daten durch den Betreiber der Webseite, die *Firma Ingo Lantschner*, Marchettigasse 5/10, 1060 Wien (folgend *Websitebetreiber* oder *wir* genannt) informieren.

### GESETZLICHE GRUNDLAGEN

Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Telekommunikationsgesetz 2003 (TKG 2003)

Definitionen der verwendeten Begriffe (z.B. "personenbezogene Daten" oder "Verarbeitung") finden Sie in Art. 4 DSGVO.

## ERFASSUNG UND VERARBEITUNG PERSONENBEZOGENER DATEN

Wir erheben und verarbeiten grundsätzlich nur jene personenbezogenen Daten, die für die Abwicklung und die Erfüllung der vertraglich vereinbarten oder gesetzlichen Vorgaben notwendig sind. Dies sind insbesondere Namen und Kontaktdaten sowie Buchungsdaten (Ankunft, Abreise). Weiters werden die Daten für die Gästebücher der Mieter oder deren Meldezettel entsprechend den gesetzlichen Anforderungen erfasst, aufbewahrt und fristgerecht gelöscht. Diese Daten werden ausschließlich auf dem Inland (Österreich) betriebenen Servern verarbeitet. Eine Vereinbarung über Auftragsverarbeitung nach Art. 28 DSGVO mit dem Dienstleister liegt vor.

Personenbezogene Daten werden nur dann an Dritte weitergegeben, wenn dies für die Erfüllung unserer vertraglichen Verpflichtungen erforderlich ist oder gesetzlich Anforderungen dies unumgänglich machen sollten.

### VERFÜGBARKEITSINFORMATIONEN (AUSSENDUNGEN ZU WERBEZWECKEN)

Zu Marketingzwecken erheben und speichern wir zusätzlich die Kontaktdaten (Namen, Telefon und E-Mail Adressen) von Buchungsstellen um diese über unser Angebot laufend informieren zu können. Die Aufnahme in diesen Verteiler erfolgt nur auf ausdrücklichen Wunsch und die Abmeldung aus diesem Verteiler ist jederzeit möglich. Wir weisen am Ende jeder Aussendung auf die Möglichkeit zur Abmeldung ausdrücklich hin.

## REICHWEITENMESSUNG & COOKIES

Wir führen keine Reichweitenmessung durch und setzen Cookies wenn überhaupt dann nur zu rein technischen Zwecken aber **nicht** um das Surfverhalten der Besucher in irgend einer Weise zu erkunden oder gar dabei gesammelte Daten an Dritte weiter zu geben.

# BUSINESS APARTMENTS

## WIEN

### ZUGRIFFSDATEN

Der Websitebetreiber erhebt aufgrund eines berechtigten Interesses (s. Art. 6 Abs. 1 lit. f. DSGVO) Daten über Zugriffe auf die Website und speichert diese als Server-Logfiles auf dem Server der Website ab. Folgende Daten werden so protokolliert:

- Besuchte Seite
- Uhrzeit zum Zeitpunkt des Zugriffs
- Menge der gesendeten Daten in Byte
- Quelle/Verweis, von welchem Sie auf die Seite gelangten
- Verwendeter Browser
- Verwendetes Betriebssystem
- Verwendete IP-Adresse

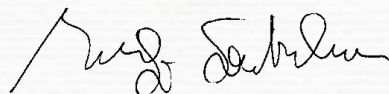
Die Server-Logfiles werden für maximal 14 Tage gespeichert und anschließend gelöscht. Die Speicherung der Daten erfolgt aus Sicherheitsgründen, um z. B. Missbrauchsfälle aufklären zu können, bzw. Gründen der technischen Wartung und Fehleranalyse. Müssen Daten aus Beweisgründen aufgehoben werden, sind sie solange von der Löschung ausgenommen bis der Vorfall endgültig geklärt ist.

### RECHTE UNSERER KUNDEN

Sie haben als Kunde das Recht, auf Antrag eine kostenlose Auskunft darüber zu erhalten, welche personenbezogenen Daten über Sie gespeichert wurden. Sie haben außerdem das Recht auf Berichtigung falscher Daten und auf die Verarbeitungseinschränkung oder Löschung Ihrer personenbezogenen Daten. Sollten Sie annehmen, dass Ihre Daten unrechtmäßig verarbeitet wurden, können Sie eine Beschwerde bei der zuständigen Aufsichtsbehörde einreichen.

**Wenn Sie eine Berichtigung, Löschung oder Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten personenbezogenen Daten wünschen oder Fragen bzgl. der Erhebung, Verarbeitung oder Verwendung Ihrer personenbezogenen Daten haben oder erteilte Einwilligungen widerrufen möchten, nutzen Sie sich bitte eine der im Impressum genannten oder unten in der Fußzeile aufgeführten Kontaktmöglichkeiten.**

Wien, den 20. Mai 2018



Ingo Lantschner  
Business Apartment Wien